

Dorfstrasse 60, 8835 Feusisberg SZ

Vermietung 3 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss



Kurzbeschreibung und Raumprogramm

Küche (offen 19.3 m ²)	• Geschirrspüler • Kühlschrank mit separatem Tiefkühlfach • Backofen und Steamer • Bar mit Vitrine
Bad	• Badewanne • WC • Keramische Natursteinplatten • Apparate in Keramik weiss • Waschturm
Zimmer	• Wohnzimmer 30.3 m² • Esszimmer: 19.3 m² • Zimmer 1: 12.7 m² • Zimmer 2: 18.3 m²
Balkon gedeckt	ca. 12.6 m ²
Bodenbeläge	Eichenparkett in den Zimmern sowie im Wohn- und Essbereich, in den Bädern Natursteinplatten grau.
Waschküche / Keller	Waschküche mit WM/Tumbler im Untergeschoss und Trocknungsraum eigener Keller im Untergeschoss
Parkieren	Autoabstellplätze in Einstellhalle je Fr. 150 / monatlich

Weitere Angaben

Zustand	guter Zustand
Lage	ruhige, kinderfreundliche und sonnige Lage, Bus vor der Haustüre
Wohnfläche	ca. 102 m ²
Miete Netto	Fr. 2'100.- monatlich
Nebenkosten	<u>Fr. 400.- monatlich Akonto</u>
Miete Brutto	Fr. 2'500.- monatlich
Bezug per	1. November 2026